

Nieuwsbrief Stichting Marktpromotie Delft

Recente ontwikkelingen

Op 29 september 2014 hebben we een avond georganiseerd, waarin bijna unaniem (op 1 stem na) draagvlak is verkregen van u om de markten in Delft te verzelfstandigen.

Daarna is de Gemeente Delft zelf in zwaar weer gekomen en heeft een art. 12 status verkregen. Dat betekent dat de Gemeente onder curatele staat en beslissingen alleen met toestemming van de Provincie kunnen worden uitgevoerd. Dat heeft geleid tot het uiteindelijke besluit van de Gemeenteraad op 30 september 2015 om de markt per 1 januari 2016 te verzelfstandigen.

Het bestuur van de stichting is sinds begin dit jaar bezig geweest met de voorbereidingen van die verzelfstandiging. Na 30 september 2015 hebben we pas echt definitieve stappen kunnen zetten. Daarover lichten we u in deze nieuwsbrief in.

Waar zijn we mee bezig?

De volgende punten hebben onze aandacht:

- Elektriciteitsvoorziening
Zowel op de donderdagmarkt als de zaterdagmarkt is de installatie niet optimaal. We hebben een onderzoek laten uitvoeren. Daar kwamen een aantal verbeterpunten uit. Een aantal zal door de Gemeente voor het einde van dit jaar moeten worden uitgevoerd.
Op de dinsdagmarkt is de elektriciteitsvoorziening goed.
- Levering van marktkramen
We hebben offertes opgevraagd bij diverse leveranciers. Daarbij is het uitgangspunt dat de huidige leverancier de voorkeur krijgt, mits een marktconform tarief wordt geboden. Besloten is dat M. Bijleveld BV de kramen blijft leveren.
- Contracten met Gemeente
Begin december zullen we een gebruiksovereenkomst met de Gemeente sluiten voor het gebruik van marktterreinen. De ingangsdatum van die overeenkomst is 1 januari 2016.

In deze overeenkomst is opgenomen dat tot 1 november 2016 de marktondernemers op de warenmarkten dezelfde rechten behouden die zij op grond van de Warenmarktverordening Delft hadden, waarmee de stichting derhalve gehouden is tot 1 november 2016 de standplaatsen toe te wijzen met in achtname van de op grond van de Warenmarktverordening Delft opgebouwde rechten (anciënniteitlijst).

- Contracten met ondernemers.
U krijgt 2 overeenkomst aangeboden
Een overeenkomst regelt het recht op een plaats op de markt in Delft, zoals die nu in uw vergunning is geregeld.
De andere overeenkomst regelt de facturatie en incasso.

De overeenkomsten zijn in concept gereed en zullen u zo snel mogelijk nadat ze definitief zijn vastgesteld aan u bekend worden gemaakt.

Voor het einde van het jaar moet de overeenkomst met u zijn ondertekent.

Daarnaast geldt een huishoudelijk reglement. Uitgangspunt voor dat reglement is de marktverordening zoals die nu geldt in Delft, maar die wordt aangepast aan de nieuwe situatie. Dit huishoudelijk reglement krijgt u vanzelfsprekend ook.

In het geval van geschillen tussen u en de Stichting Marktpromotie Delft kunt u, zo is nu het plan, na 1 januari 2016, terecht bij een onafhankelijke Geschillenregeling welke wordt ingesteld door Stichting De Markt van Morgen.

- Marktmanager
Het bestuur van de Stichting Marktpromotie Delft heeft Paul Nijhuis aangezocht om het marktmanagement in te vullen.

Ik ben Paul Nijhuis en ben sinds medio 2014 bij CVAH als Regiomanager werkzaam. Sinds begin 2015 ben ik verantwoordelijk voor de operationele taken van de Stichting Markt van Morgen. Ik ben ondernemer geweest, heb les gegeven in marketing en verkoopbevordering aan een Middelbare Detailhandelsschool en in verschillende functies binnen branche- en beroepsverenigingen gewerkt.

Het is mijn doel om de markten in Delft flink op de kaart te zetten zodat u een goede boterham kunt verdienen.



Wat kunt u nog van ons verwachten?

Binnenkort zullen wij:

- Uw plaats gaan meten
- De elektriciteitsvoorziening gaan verbeteren
- Overeenkomsten overhandigen en afsluiten
- Een marktmanager aanstellen
- Het Marketing en promotieplan opstellen en gaan uitvoeren

En natuurlijk informeren we u op tijd over de genomen en te nemen stappen.

U kunt contact met ons opnemen via marktmanagementDelft@gmail.com . Alle reacties en voorstellen willen we uitsluitend en alleen op dit adres ontvangen.

Namens het bestuur,

Piet van Diemen
Orlando D'Arnault
Klazien Markus
Michael Nobel
Walter Koelewijn